

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL BASSO VERONESE

In liquidazione

VERBALE ASSEMBLEA dei SOCI

Seduta n. 52 in data 22/04/2016

Il giorno 22 Aprile 2016 alle ore 16,00 presso la Sede del Consorzio, in Via Labriola, 1

– Nogara, si è riunita l'Assemblea consortile nelle persone dei Sigg.ri:

PASTORELLO ANTONIO	PRESIDENTE PROVINCIA DI VERONA
PRANDO ANDREA	DELEGATO DELLA C.C.I.A.A. DI VERONA
GOBBI ERMANN0	SINDACO COMUNE DI BONAVIGO
PASSARIN VINCENZINO	SINDACO COMUNE BOSCHI S.ANNA
MURARO ALDO	SINDACO COMUNE DI BUTTAPIETRA
FRANZONI MARCO	VICESINDACO COMUNE DI CEREÀ
BELLANI CLAUDIO	VICESINDACO COMUNE DI GAZZO VERONESE
PASQUALINO ENRICO	VICESINDACO COMUNE DI ISOLA RIZZA
SCAPIN CLARA	SINDACO COMUNE DI LEGNAGO
GIARETTA PIETRO LUIGI	SINDACO DI OPPEANO
ROSSIGNOLI VALENTINO	VICESINDACO COMUNE DI SANGUINETTO
MALASPINA GIORGIO	SINDACO COMUNE DI S.PIETRO DI MORUBIO
SGRENZAROLI MARIO	SINDACO COMUNE DI SORGA'
ZAMBONI SIMONE	SINDACO COMUNE DI TERRAZZO

Sono presenti, per il Collegio Sindacale, il dott. Giuseppe Capra e la dott.ssa Martina Padovani.

Le funzioni di Segretario sono svolte dalla rag. Sabina Mirandola, con l'approvazione dei presenti.

Funge da Presidente il Sig. Antonio Pastorello, Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Verona, Ente maggioritario, ai sensi dell'art. 14 c. 2 lettera b) dello Statuto.

E' presente il dott. Maurizio Dusi, liquidatore del Consorzio per lo Sviluppo del Basso V.se

E' presente l'avv. Anna Preto per conto dello Studio Associato Legale Dal Seno Fabio e Preto Anna.

Il Presidente, constatato il numero legale, alle ore 16,10 dichiara aperta e valida la seduta.

1) OGGETTO: Relazione del liquidatore sull'attività svolta nel corso dell'anno 2015.

Il Presidente Antonio Pastorello apre la seduta presentando il primo punto all'ordine del giorno e dà la parola al liquidatore dott. Dusi il quale legge la relazioni in oggetto.

Il Liquidatore informa i Soci che è stato costituito in data 01 Luglio 2015 il nuovo Consiglio di Bacino Verona Sud e che successivamente in data 29 febbraio 2016 con atto notarile del Notaio Sergio Macchi di Legnago (VR), il Consorzio ha trasferito tutti i rapporti giuridici attivi e passivi riferiti all'attività di Autorità d'Ambito per i rifiuti. Con tale atto sono stati trasferimento le due dipendenti, ancora in forza al Consorzio, trasferimento avvenuto nel rispetto delle norme di Legge e sindacali.

Il Liquidatore prosegue la propria relazione esponendo la situazione del Consorzio nei confronti dell'Istituto Crediveneto banca di Credito Cooperativo, per l'indebitamento in essere, rispetto ai confronti avvenuti tra le parti e della disponibilità manifestata. A tal proposito il Liquidatore dà lettura in Assemblea della comunicazione pervenuta dalla

Banca Crediveneto stesso.

Il Liquidatore quindi espone ai soci la situazione della partecipazione nella società Servizi Territoriali S.r.l., dichiarata fallita, e dell'incontro avvenuto con il curatore, alle successive e-mail pervenute, con le quali vengono attribuite possibili responsabilità in merito al fallimento. Il Liquidatore sottolinea che, dopo aver esaminato la documentazione disponibile e aver assunto ulteriori informazioni, a suo parere la presunta responsabilità del Consorzio sembra priva di fondamento ma sembrerebbero aver maggiore responsabilità le due Comunità Montane socie, che avevano tolto gli affidamenti. Ad integrazione il Liquidatore dà lettura della comunicazione pervenuta dall'Avvocato Dal Seno, consultato in merito.

L'Assemblea prende atto della relazione del liquidatore dott. Maurizio Dusi.

(delibera n.197).

2) OGGETTO: Approvazione bilancio intermedio di liquidazione riferito al 31/12/2015.

Il Presidente dell'Assemblea invita il Liquidatore ad esporre i dati relativi al Bilancio d'esercizio anno 2015 nelle parti più significative.

Il Liquidatore quindi illustra i dati di bilancio e i risultati evidenziati nello stesso.

Terminata l'esposizione il Presidente chiede all'Assemblea dei Soci se ci sono dubbi e mette ai voti l'approvazione del Bilancio d'esercizio 2015 così come proposto.

L'assemblea dei Soci, all'unanimità, delibera di approvare il Bilancio dell'esercizio 2015, come proposto dal Liquidatore, che si chiude con un utile pari ad € 18.062,41 al netto dell'accantonamento di imposta IRES pari ad € 27.081,25 ed IRAP per € 6.753,89.

(delibera n. 198).

3) OGGETTO: Rinnovo del Collegio dei Revisori.

Il Presidente passando al successivo punto all'ordine del giorno illustra ai soci che si rende necessario provvedere alla nomina del Collegio dei Revisori, in quanto l'attuale Collegio in carica con l'approvazione del bilancio termina il mandato triennale. Quindi, il Presidente evidenziando che con nota prot. 216/2016 in data 04/04/2016 il Consorzio ha trasmesso ai Soci l'avviso per la candidatura alla carica in oggetto per il triennio 2016/2018, fissando come data ultima per la presentazione dei documenti il giorno 20 aprile 2016. Nei termini sono arrivate le candidature del Prof. Gianfranco Gennaro prot. 224/16, della D.ssa Martina Padovani prot. 225/16, del Dott. Pierino Postacchini prot. 231/16, del Dott. Giuseppe Capra prot. 232/13 e della Dott.ssa Giovanna Rebonato prot. 237/16 di cui il Liquidatore dà lettura.

Dopo breve discussione tra i soci, l'Assemblea all'unanimità delibera di nominare il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente nelle persone dei Sigg.ri: Dott. Giuseppe Capra Presidente, Dott.ssa Martina Padovani Componente e Dott.ssa Giovanna Rebonato Componente, determinandone i seguenti compensi: Euro 3.750,00 annui iva esclusa, al Presidente del Collegio Sindacale ed Euro 2.500,00 annui iva esclusa, ai componenti del Collegio Sindacale e di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Alle 16.45 il Presidente Antonio Pastorello lascia la seduta e delega il Vice-Presidente rag. Andrea Prando.

(delibera n. 199).

4) OGGETTO: *Varie ed eventuali.*

Passando al quarto punto dell'ordine del giorno, il Liquidatore dà risposta ai quesiti posti e alle informazioni richieste da parte di alcuni soci. In particolare, il Liquidatore riferisce circa il proprio orientamento di porre in asta l'immobile di Nogara (VR) e di cercare una transazione definitiva con l'istituto Crediveneto, in quanto è meno

probabile che ci siano acquirenti interessati al Terreno di Menà di Castagnaro (VR) e comunque, in caso di vendita dello stesso, ci sarebbe il problema dell'ipoteca a garanzia della banca.

Il vice sindaco di Isola Rizza, Pasqualini, chiede se ci sono attualmente possibili acquirenti per l'immobile di Nogara (VR) e il Liquidatore fa presente che lo stabile è occupato da locatari che potrebbero essere interessati all'acquisto.

Il sindaco di Legnago, Scapin, chiede che cosa potrebbe succedere nel caso in cui non si dovesse realizzare la vendita dell'immobile di Nogara (VR). Il Liquidatore riferisce, a suo parere, che l'immobile presenta degli aspetti interessanti a livello economico, in quanto interamente locato, è verosimile pensare ad un buon esito dell'asta.

Il sindaco di San Pietro di Morubio Malaspina interviene chiedendo in ogni caso che venga fatta una trattativa con Banca Crediveneto, anche in considerazione di quanto pagato negli anni scorsi. Lo stesso sindaco chiede poi informazioni circa la situazione della società Servizi Territoriali.

Il Liquidatore, prende la parola e riferisce agli intervenuti circa al colloquio con il curatore e leggendo la e-mail ricevuta dallo stesso.

Il Liquidatore inoltre si sofferma sulle analisi fatte sulla base dei documenti disponibili che, avvalorerebbero il corretto comportamento del Consorzio.

A questo punto il Liquidatore lascia la parola all'Avv. Anna Preto, dello studio legale Dal Seno, la quale dà il proprio parere avvalorando la tesi che sembrano improbabili responsabilità del Consorzio per il fallimento della società S.T. srl e in ogni caso va coltivato il dialogo con il curatore per evitare liti che potrebbero gravare sul Consorzio anche in termini economici e di tempo.

Interviene il sindaco di San Pietro di Morubio, il quale a suo avviso i piani industriali

presentarti da S.T. erano troppo ambiziosi ed inoltre anche il periodo della liquidazione del tutto infruttuoso.

A questo punto il Liquidatore chiede ai soci un loro parere circa l'orientamento di procedere alla vendita dell'Immobile di Nogara (VR) cercando l'ipotesi transattiva con l'istituto Crediveneto, liberando così il terreno di Menà di Castagnaro (VR) dall'ipoteca rendendolo quindi libero per la vendita.

I presenti unanimemente condividono il percorso tracciato dal Liquidatore in quanto sembrerebbe essere la via realisticamente più percorribile. Nessun'altro interviene.

(delibera n. 200).

Si dichiara chiusa l'Assemblea dei Soci alle ore 17.25

IL PRESIDENTE

Antonio Pastorello

IL SEGRETARIO

Sabina Mirandola



IL VICEPRESIDENTE

Andrea Prando