

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DEL BASSO VERONESE
ENTE di BACINO VR4

ENTE PUBBLICO ECONOMICO COSTITUITO A' SENSI ART. 25 L.142/90
Sede legale ed amministrativa: Via Labriola, 1 - 37054 NOGARA (VR)

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Prot. n. 329/14

Seduta n. 215

Verbale della deliberazione n. 1333

in data 12 marzo 2014

OGGETTO: Atto modificativo di contratto di apertura di credito in c/c con garanzia ipotecaria – delega al Presidente per la sottoscrizione.

L'anno duemilaquattordici il giorno dodici del mese di marzo alle ore 18,30, convocato dal Presidente nelle forme prescritte dallo Statuto, il Consiglio di Amministrazione del "Consorzio per lo Sviluppo del Basso Veronese" si è riunito in Nogara nella sede del Consorzio, per deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Presiede il Presidente ing. Gastone Vinerbini ai sensi dell'art. 29, comma 3 lettera a) del vigente Statuto

Sono presenti i Sigg.ri:

			Presente	Assente
1	Vinerbini Gastone	Presidente	X	
2	Ambrosi Lorenzo	Consigliere	X	
3	Ceolaro Luca	Consigliere	X	
4	Zago Maria Rosa	Consigliere		X
5	Visentin Alessandra	Consigliere	X	

Assistono il Direttore, Angelo Campi, il dr. Giuseppe Capra, il dr. Fabrizio Veronesi e la d.ssa Martina Padovani, Componenti del Collegio dei Revisori dei Conti.
Verbalizza la rag. Marta Chiamonte con delega conferita dal Direttore Generale con nota prot. 205/11 in data 21/02/2011.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE
CONTRARIO

Il responsabile del Servizio Marta Chiamonte

FIRMA



OGGETTO: Atto modificativo di contratto di apertura di credito in c/c con garanzia ipotecaria – delega al Presidente per la sottoscrizione.

Relaziona il Presidente.

I) Premesso che:

- a) Con atto del notaio Broccoli di Colognola, stipulato in data 25/05/2011, il Credito Cooperativo Interprovinciale Veneto Società Cooperativa ha concesso al Consorzio un'apertura di credito in c/c di €. 1.550.000,00 (unmilione cinquecentocinquantamila euro,00) con durata 18 mesi e 1 giorno e alla scadenza rinnovabile di giorno in giorno, operante sul c/c 02/33/3783 presso la filiale di Nogara;
- b) A garanzia della restituzione dell'affidamento accordato il Consorzio ha concesso a favore della Banca ipoteca per l'importo di €. 3.100.000,00 (tre milioni centomila euro,00), con iscrizione pubblicata presso l'Agenzia del Territorio di Verona;
- c) Con precedente provvedimento n. 1289 in data 15/10/2012 il Consorzio ha chiesto a Crediveneto la proroga del contratto di apertura di credito di cui al precedente punto I) lettera a) per ulteriori 18 mesi;

II) Considerato che:

- a) Con provvedimento n. 1302 in data 18/03/2013 fu delegato il Presidente alla sottoscrizione dell'atto modificativo del c/c ipotecario di cui al precedente punto I) lettera a), la cui scadenza venne fissata al 31/12/2013;
- b) In data 19/12/2013 si è tenuto un incontro tra Presidente e Direttore del Consorzio e i funzionari di Crediveneto, nel corso del quale era stata proposta la conferma della precedenti condizioni contrattuali :
 - Scadenza del contratto 30/04/2014;
 - EURIBOR a tre mesi + 4%;
 - Commissione Utilizzo Fidi 0,250 trimestrale
- c) Con provvedimento n. 1320 in data 7 gennaio 2014 il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di richiedere al Credito Cooperativo Interprovinciale Veneto Società Cooperativa – Crediveneto, la proroga del contratto di apertura di c/c ipotecario con effetto dal 01/01/2014 a tutto il 30/04/2014 alle seguenti condizioni: importo €. 1.550.000,00 (unmilione cinquecentocinquantamila euro,00), tasso Euribor a tre mesi aumentato di uno spread di 4,00 punti, oltre alla Commissione sul Fido Applicato nella misura dello 0,25% trimestrale;

- d) Con mail del 03/03/2014 Crediveneto ha confermato le condizioni di cui al punto II) lettera c);
- e) Con nota prot. 247/14 in data 28/02/2014, dietro precisa richiesta, lo studio notarile Marino di Bovolone ha formalizzato preventivo per la stipula dell'atto modificativo di cui all'oggetto, quantificando in €. 759,60 le proprie competenze e, di conseguenza, migliorativo rispetto al precedente studio;

Per quanto sopra, il Consiglio di Amministrazione,

- sentita la relazione del Presidente,
- vista la documentazione agli atti,
- visto il precedente provvedimento n. 1320 del 07/01/2014
- sentito il parere di legittimità espresso dal Direttore Generale ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267,
- visto il parere favorevole del responsabile del servizio contabile, completamente edotto, all'unanimità

DELIBERA

1. di prendere atto e di accettare le condizioni applicate da Crediveneto Credito Cooperativo Interprovinciale Veneto – Agenzia di Nogara, in particolare:
 - Scadenza del contratto 30/04/2014;
 - EURIBOR a tre mesi + 4%;
 - Commissione Utilizzo Fidi 0,250 trimestrale
 - Importo: Euro 1.550.000,00 (unmilione cinquecentocinquanta mila euro)
2. di autorizzare il Presidente, ing. Gastone Vinerbini, alla sottoscrizione dell'atto modificativo di contratto di apertura di credito in c/c con garanzia ipotecaria presso lo studio del Notaio Marino di Bovolone (VR), ferma restando la garanzia ipotecaria registrata presso l'Agenzia del Territorio di Verona, Servizio di Pubblicità Immobiliare in data 27/05/2011 ai nn. 20093 R.G. e 4155 R.P.;
3. di autorizzare altresì il Presidente a sottoscrivere tutte le pattuizioni necessarie ed utili alla conclusione della presente operazione con il Credito Cooperativo Interprovinciale Veneto;
4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.